



CITTA' DI TORRE DEL GRECO

AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA SU SUOLO PUBBLICO PER VEICOLI ELETTRICI O IBRIDI.

Art. 1 – PREMESSE

La città di Torre del Greco ha posto tra gli obiettivi prioritari la tutela dell'ambiente ed il risanamento della qualità dell'aria e, tra le azioni auspicabili da mettere in campo per il raggiungimento dell'obiettivo, ha individuato la mobilità elettrica come uno degli strumenti con grandi potenzialità in termini di riduzione dell'inquinamento, sia atmosferico che acustico, oltre a rappresentare una significativa opportunità per lo sviluppo sostenibile nel settore dei trasporti e della logistica, del tessuto economico ed imprenditoriale settoriale e a prestarsi a numerose applicazioni di livello cittadino.

Pertanto con Delibera di Giunta Comunale n. 283 del 27 Dicembre 2018, l'Amministrazione ha deciso di proporre un modello avanzato nel settore della mobilità elettrica attivando sul territorio cittadino la realizzazione di una rete di infrastrutture di ricarica che consentano la massima fruizione dei veicoli elettrici e con Delibera di Giunta n. 363 del 12.10.2023 avente ad oggetto "Direttive (UE) 2018/2001-944/2019 e art. 31 Decreto Legislativo 199/2021 sono stati dati indirizzi per la costituzione della Comunità Energetica Rinnovabile;

Con successiva Delibera di Giunta Comunale n. 15 del 31.01.2024 è stato approvato il disciplinare per la realizzazione e gestione di infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici su suolo pubblico.

Art. 2 – OGGETTO DELL'AVVISO PUBBLICO

L'oggetto del presente avviso pubblico di manifestazione di interesse riguarda la proposta di installazione su suolo pubblico e gestione di colonnine per la ricarica di veicoli elettrici o ibridi plug-in, in ossequio a quanto previsto dagli allegati approvati con Delibera di Giunta comunale n. 15 del 31.01.2024.



CITTA' DI TORRE DEL GRECO

La presente procedura è rivolta esclusivamente alla concessione del suolo pubblico ed è propedeutica alla presentazione della SCIA commerciale per l'installazione in caso di aggiudicazione.

Art. 3 - IMPEGNI DELLA CONTROPARTE

La controparte si impegna a provvedere a propria cura e spese, direttamente o attraverso sue società controllate e/o collegate, alle seguenti attività:

- a) Individuare congiuntamente al Comune all'interno del sito in oggetto (territorio comunale), le aree da prospettare per l'installazione di stazioni di ricarica per veicoli elettrici;
- b) Elaborare una proposta progettuale per tali aree, composta dall'infrastruttura (o Impianto) di Ricarica (Idr) e dagli stalli riservati alle auto durante l'erogazione del servizio;
- c) Richiedere le autorizzazioni necessarie alla installazione di minimo 5 Idr, massimo 10 nel corso del 2024, fatta salva la facoltà di richiedere ulteriori autorizzazioni negli anni successivi, al fine di incrementare il numero di Idr, presenti sul territorio comunale fino ad un massimo di 30 e fatta salva la discrezionalità della Pubblica Amministrazione di ridefinire tali quantità in riferimento alla programmazione in atto ed alla ripartizione del numero delle infrastrutture pubbliche tra gli operatori in contrasto a possibili situazioni di monopolio;
- d) Provvedere alla installazione delle Idr, che restano di proprietà della controparte;
- e) Esercire e gestire le Idr da remoto tramite piattaforma sviluppata dalla controparte medesima garantendo l'interoperabilità con tutti i fornitori di energia (roaming);
- f) Provvedere al collegamento delle Idr con la rete di distribuzione elettrica;
- g) Provvedere all'esecuzione di tutti i lavori di ripristino e di tutti gli interventi di adeguamento dell'area dedicata all'interno del parcheggio, necessari per l'installazione della infrastruttura;
- h) Manutenere l'Idr al fine di garantirne il perfetto funzionamento per l'intera durata del Protocollo, secondo quanto previsto dal piano di manutenzione ordinaria;
- i) Provvedere alla realizzazione di opportuna segnaletica orizzontale e verticale come da prescrizioni in fase autorizzativa;
- j) Provvedere a tutte le attività di collaudo;



CITTA' DI TORRE DEL GRECO

- k) Assolvere ad ogni obbligo ed onere, tassa ed imposta relativa alla posa delle Infrastrutture di Ricarica;
- l) Rimuovere gli Idr e ripristinare lo stato dei luoghi nel caso in cui riceva richiesta scritta dal Comune laddove sia subentrato un fatto nuovo, imposto da legge o regolamento o in caso di cessazione delle condizioni;
- m) Fornire ai fini del monitoraggio e della pianificazione della mobilità elettrica i dati relativi alla localizzazione del sito (coordinate EPSG:7791), allo stato di funzionamento degli Idr e i dati di consumo per ciascun Idr come ad esempio il numero di ricariche e l'energia erogata per diversi periodi temporali (dato annuale, mensile, medio per giorno della settimana, fasce orarie di massimo utilizzo etc);
- n) Garantire gli impianti a salvaguardia della pubblica incolumità;
- o) Assumere le responsabilità per eventuali danni a terzi derivanti dal cattivo funzionamento degli impianti.

Art. 4 - IMPEGNI DEL COMUNE

Il Comune s'impegna a:

- a) Individuare le aree idonee, sia dal punto di vista funzionale sia dal punto di vista della visibilità, alla collocazione e installazione delle Infrastrutture di Ricarica da parte della Controparte;
- b) Mettere a disposizione, per la durata del presente Protocollo, le porzioni di suolo necessarie all'utilizzo delle Idr per veicoli elettrici secondo quanto indicato nel D.L. 16/07/2020, n. 76, art. 57, commi 9 e 10, riservandosi la facoltà di esentare o ridurre il canone di occupazione di suolo pubblico e la tassa per l'occupazione di spazi e aree pubbliche per i punti di ricarica, nel caso in cui l'energia erogata sia certificata di provenienza da fonti rinnovabili: lo sconto verrà calcolato attribuendone esattamente la percentuale corrispondente alla quota di energia rinnovabile certificata. In ogni caso, il canone di occupazione di suolo pubblico verrà calcolato sullo spazio occupato dalle infrastrutture di ricarica escludendo gli stalli di sosta degli autoveicoli che rimarranno nella disponibilità del pubblico. In caso di applicazione della riduzione o dell'esenzione di cui al comma 9, se a seguito di controlli non siano verificate le condizioni previste, può essere



CITTA' DI TORRE DEL GRECO

richiesto il pagamento per l'intero periodo del canone di occupazione di suolo pubblico e della tassa per l'occupazione di spazi e aree pubbliche, applicando la maggiorazione prevista;

- c) Assicurare la fattiva collaborazione relativa al rilascio delle autorizzazioni necessarie per l'installazione e gestione a cura, spese e responsabilità della Controparte medesima con la finalità di rispettare le scadenze congiuntamente convenute tra le parti;
- d) Fare quanto in suo potere affinché gli stalli riservati al servizio di ricarica vengano occupati esclusivamente da veicoli elettrici in ricarica secondo tempi e orari previsti dalla normativa vigente.

Art. 5 - IMPEGNI DELLE PARTI

- a) Le Parti considerano obiettivi prioritari il risanamento e la tutela della qualità dell'aria, tenuto conto delle importanti implicazioni sulla salute dei cittadini e sull'ambiente;
- b) Le Parti riconoscono che la mobilità elettrica presenta grandi potenzialità in termini di riduzione dell'inquinamento sia atmosferico che acustico e offre la possibilità di numerose applicazioni a livello cittadino, tra le quali la mobilità privata su due e quattro ruote, il trasporto pubblico (bus e taxi elettrici), la logistica, la gestione delle flotte;
- c) Le parti considerano la mobilità elettrica una significativa opportunità per lo sviluppo sostenibile nel settore dei trasporti e ha avviato un ampio programma di ricerca e di investimenti al fine di supportarne l'affermazione e la crescita nel medio termine;
- d) Con il presente Protocollo le Parti si impegnano a garantire una stabile e fattiva collaborazione per la realizzazione di quanto previsto all'art. 2;
- e) Le Parti si impegnano altresì a sviluppare congiuntamente, sulla base di successivi specifici accordi, alcune iniziative sperimentali volte a promuovere la diffusione di bus e taxi elettrici, nonché eventuali progetti pilota relativi all'area portuale.

Art. 6 - CARATTERISTICHE TECNICHE

Ai sensi del D. Lgs. del 16.12.2016 n. 257 e ss. mm. e ii. gli impianti dovranno garantire interoperabilità fra sistemi di ricarica e tra circuiti diversi, consentendo l'uso di ogni singola installazione da parte di utenti appartenenti a circuiti o Paesi diversi.



CITTA' DI TORRE DEL GRECO

Il concessionario proprietario della colonnina (Charge Point Operator – CPO) si impegna quindi a garantire in modo non discriminatorio l'accesso alle Infrastrutture di Ricarica a tutti i soggetti terzi (Mobility Service Provider - MSP) che vorranno offrire servizi di ricarica agli utenti finali, attraverso protocolli di comunicazione ed interoperabilità (ad esempio OCPI), riconosciuti a livello internazionale. Il gestore dovrà garantire all'utente finale, anche utilizzando eventualmente funzionalità offerte da uno o più Mobility Service Provider (MSP) interoperabili, la possibilità di ricaricare il proprio veicolo, anche attraverso l'utilizzo di strumenti digitali, senza la necessità di sottoscrivere abbonamenti o registrazioni ad un servizio di ricarica.

Le Infrastrutture di Ricarica dovranno rispettare le normative e i regolamenti vigenti e i più recenti standard a livello internazionale al fine di garantire sia la sicurezza sia la funzionalità oltre all'accessibilità e la gestione in autonomia dell'intero processo di ricarica a tutti gli utenti.

Potranno essere installate sia Infrastrutture di Ricarica di tipo Standard (IdR dotate di connettori con potenza fino a 22 kW per presa), sia Infrastrutture di tipo Fast (IdR con almeno un connettore con potenza pari o superiore a 50 kW), sia in corrente alternata (AC) che continua (DC) oppure infrastrutture di tipo Ultra Fast (IdR con almeno un connettore con potenza pari o superiore a 100 kW) in corrente continua (DC) con le modalità specificate nel Regolamento.

Nel caso di Infrastrutture di Ricarica Standard, con modo di ricarica 3 secondo la normativa EN 61851-1, la struttura dovrà essere dotata di almeno di due connettori (prese di ricarica) di tipo 2 in conformità alla norma internazionale EN 62196-1/2. L'operatore potrà proporre altresì di sostituire una delle due prese di tipo 2 con una presa di tipo 3A sempre secondo la norma EN 62196-1/2 o di aggiungere alle prese tipo 2 ulteriori prese di ricarica di tipo 3A nella propria infrastruttura.

Nel caso di Infrastrutture di Ricarica Fast con potenza elevata, con modo di ricarica 4 secondo la norma internazionale EN 61851-1, queste dovranno essere di tipo multistandard e pertanto essere dotate di almeno 2 connettori conformi alla norma EN 62196-1/2/3, di cui almeno uno del tipo CCS2 in conformità a quanto riportato nel D. L. 257 del 16-12-2016. L'ulteriore connettore potrà essere alternativamente un ulteriore connettore tipo CCS2 oppure del tipo CHAdeMO sempre conformemente alla norma EN 62196-1/2/3. È opzionale la presenza di un ulteriore connettore Tipo 2.



CITTA' DI TORRE DEL GRECO

Nel caso di Infrastrutture di Ricarica Ultra Fast con potenza elevata, con modo di ricarica 4 secondo la norma internazionale EN 61851-1, queste dovranno essere dotate di connettori (prese di ricarica) del tipo CCS2 conformi alla norma EN 62196-1/2/3.

Tutti i componenti di impianto e la relativa installazione dovranno essere conformi alle norme CEI vigenti al momento della installazione.

Il sistema di gestione di ciascun operatore deve permettere di visualizzare, tramite mappa su web propria o di aggregatori esistenti o degli MSP, le colonnine di ricarica disponibili, permetterne la prenotazione, segnalare guasti o malfunzionamenti. Tutte le funzionalità di gestione del servizio di ricarica dovranno essere messe a disposizione da parte del CPO a tutti gli MSP che le presenteranno al cliente finale, preferibilmente tramite un'apposita applicazione per smartphone. Il CPO sarà autorizzato a non consentire l'accesso alle proprie infrastrutture in regime di interoperabilità, come previsto dal precedente articolo 4, per quegli MSP che non garantiscano adeguati livelli di servizio ai clienti finali.

Il CPO è tenuto a monitorare e raccogliere i dati e renderli disponibili alla Pubblica Amministrazione o propri partner di gestione digitale dei dati.

Art. 7 - DURATA DELL'ACCORDO

L'accordo tra le ditte interessate all'installazione delle infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici ed ibridi plug-in e il Comune di Torre del Greco verrà stabilito mediante stipula di un protocollo di intesa della durata di 10 (dieci) anni. Il protocollo di intesa, redatto secondo il modello allegato alla D.G.C. n. 15 dle 31.01.2024, verrà firmato, previa verifica del rispetto dei requisiti richiesti, entro 60 gg. dalla selezione e riproporrà i contenuti del presente documento.

Art. 8 – MODALITÀ E PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le ditte interessate all'installazione delle infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici ed ibridi plug-in dovranno presentare una domanda preliminare mediante invio del modulo di manifestazione di



CITTA' DI TORRE DEL GRECO

interesse di cui all'allegato 2 debitamente compilato e firmato, fino ad esaurimento delle postazioni messe a bando. L'invio della richiesta è possibile tramite PEC all'indirizzo suap.torredelgreco@asmepec.it.

Alla domanda dovranno essere allegati:

1. Copia del documento d'identità del richiedente (solo se il documento non è firmato digitalmente).
2. Documento di inquadramento del progetto il quale contiene:
 - a) la descrizione del progetto: progetto comunitario, progetto nazionale, investimento privato, ecc.;
 - b) il numero delle infrastrutture di ricarica previste dal progetto;
 - c) le motivazioni sottese alla scelta delle localizzazioni proposte;
 - d) l'indicazione dei costi complessivi suddivisi per la parte di investimento e per le parti di gestione e manutenzione successive;
 - e) l'indicazione del soggetto che provvederà della gestione e manutenzione delle infrastrutture di ricarica;
 - f) le modalità e le attività di informazione e comunicazione previste.
3. Progetto tecnico (per ogni infrastruttura di ricarica):
 - a) inquadramento territoriale ed estratti dei principali strumenti urbanistici vigenti;
 - b) documentazione fotografica ante operam con planimetria, sezioni/prospetti e fotoaeramento;
 - c) particolari costruttivi/installativi;
 - d) ante e post operam;
 - e) segnaletica orizzontale e verticale;
 - f) dati relativi alla Ditta esecutrice dei lavori e del direttore dei Lavori con allegate le certificazioni previste dalle leggi vigenti in materia;
 - g) cronoprogramma inclusivo di indicazione dei tempi di fine lavori, operatività dell'infrastruttura di ricarica sia in termini tecnici (funzionalità) che di regolamentazione dell'area che ospita l'infrastruttura e lo/gli stalli di sosta riservati alla ricarica così come previsto dall'art. 17, comma 1 del decreto legislativo n. 257 del 16 dicembre 2016.



CITTA' DI TORRE DEL GRECO

4. Relazione sulle caratteristiche tecniche dell'infrastruttura di ricarica:

La relazione sulle caratteristiche tecniche dell'infrastruttura di ricarica deve contenere almeno le dimensioni, i colori, l'interfaccia con l'utente, gli standard delle prese di cui allegato del decreto legislativo n. 257 del 16 dicembre 2016, le modalità di accesso e pagamento, eventuale upgradabilità del software del sistema di gestione, smaltimento delle apparecchiature a fine vita. I punti di ricarica realizzati in aree pubbliche o private aperte ad uso pubblico devono assicurare l'interoperabilità tra i sistemi di ricarica.

5. Copia della richiesta di connessione alla rete di distribuzione elettrica o di modifica della connessione esistente, ai sensi della regolazione dell'Autorità per l'energia elettrica, il gas e il sistema idrico (in particolare, allegato A alla deliberazione 646/2015/R/eel e allegato C alla deliberazione 654/2015/R/eel).

6. Certificazione della provenienza dell'energia elettrica utilizzata con specifico riferimento alla quota parte prodotta da fonti rinnovabili, ai fini della riduzione/esenzione Canone Unico di Occupazione Suolo. il numero di infrastrutture di ricarica che si prevede di installare e le relative posizioni, la tipologia delle colonnine e le principali caratteristiche (scheda tecnica).

Art. 9 – VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

Verranno accolte tutte le proposte pervenute, previa verifica del rispetto dei requisiti richiesti. Qualora la medesima localizzazione venga indicata da due o più operatori, verrà data priorità alla proposta nel complesso maggiormente rispondente all'interesse pubblico, tenendo conto di quanto segue:

- il maggior numero di colonnine complessivamente proposte;
- la più ampia distribuzione sul territorio comunale;
- i minori tempi di attivazione (comunque massimo 6 mesi dalla comunicazione di accoglimento della proposta);
- la tipologia di colonnine, in funzione della localizzazione;
- il maggior grado di interoperabilità;
- il minor impatto sull'assetto urbano;



CITTA' DI TORRE DEL GRECO

- l'utilizzo di energia "green";
- le soluzioni adottate per disincentivare la sosta dei veicoli non in fase di effettiva ricarica;
- la maggiore facilità di accesso da parte dell'utenza alle informazioni relative agli stalli liberi con possibilità di prenotazione degli stessi;
- eventuali elementi innovativi e/o sperimentali;
- la priorità cronologica di ricezione della proposta.

In ogni caso, l'Amministrazione potrà negoziare con l'operatore eventuali modifiche alla proposta iniziale, al fine di renderla nel complesso maggiormente rispondente all'interesse pubblico.

L'Amministrazione si riserva di procedere a successiva assegnazione di stalli eventualmente non assegnati nell'ambito della presente manifestazione di interesse.

Art. 10 – INFORMAZIONI E SOPRALLUOGHI

Le richieste per eventuali chiarimenti o per concordare l'effettuazione di sopralluoghi potranno essere inoltrate al seguente recapito: suap.torredelgreco@asmepec.it.

Art. 11 - CONTROVERSIE

In caso di controversia competente sarà il Foro di Torre Annunziata. Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - Sezione di Napoli entro 60 gg, o innanzi al Presidente della Repubblica entro 120 gg., a decorrere dalla data di pubblicazione.

Art. 12 - INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/n. 679 - RGPD, il Comune di Torre del Greco, titolare del trattamento dei dati personali, informa che i dati raccolti saranno trattati per scopi strettamente inerenti all'esercizio del diritto attivato, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia. I dati raccolti saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato e/o da collaboratori e imprese individuati Responsabili del trattamento dal Comune stesso; saranno conservati in conformità alle norme sulla



CITTA' DI TORRE DEL GRECO

conservazione della documentazione amministrativa; saranno soggetti a comunicazione e/o a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a Paesi terzi.

Art. 13 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Emilio Polizio Responsabile dell'Unità Operativa SUAP.

Art. 14 - MODALITA' DI PUBBLICAZIONE

Il presente avviso è pubblicato all'Albo pretorio on-line e sul sito internet istituzionale del Comune di Torre del Greco.

Art. 15 – RINVIO

Relativamente agli aspetti sulle caratteristiche minime delle colonnine di ricarica, sulle modalità di autorizzazione, sulle modalità di gestione e in generale su tutto quanto non specificatamente disciplinato nel testo del presente Avviso Pubblico, si rinvia agli allegati approvati con Delibera di Giunta comunale n. 15 del 31.01.2024.

Per quanto non previsto, si fa rinvio alle leggi ed ai regolamenti correnti in materia.

Torre del Greco, 10/04/2024

Il Responsabile U.O. SUAP/R.d.p.

Dott. Emilio Polizio

Il Dirigente del VII Settore

Arch. Maria Gabriella Camera

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)