



Città di Torre del Greco

(Città Metropolitana di Napoli)

Ordinanza n° 279

del 25 Novembre 2020

OGGETTO: SANIFICAZIONE PARTI COMUNI CONDOMINIALI.

IL SINDACO

Vista la legge 23 agosto 1988, n. 400;

Visto il decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6 recante “Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell’emergenza epidemiologica da COVID-19” e successivi;

Visto il DECRETO-LEGGE 7 ottobre 2020, n. 125 Misure urgenti connesse con la proroga della dichiarazione dello stato di emergenza epidemiologica da COVID-19 e per la continuità operativa del sistema di allerta COVID, nonché per l’attuazione della direttiva (UE) 2020/739 del 3 giugno 2020, che ha prorogato lo stato di emergenza al 31.01.2021;

Viste, altresì, le ordinanze emesse dal Presidente della Regione Campania per la prevenzione e gestione dell’emergenza epidemiologica da COVID-19 ai sensi dell’art. 32, comma 3, della legge 23 dicembre 1978, n° 883 e dell’art. 50 del TUEL;

Considerato l’evolversi della situazione epidemiologica, il carattere particolarmente diffusivo dell’epidemia e l’incremento dei casi sul territorio nazionale;

Visto, in particolare, le indicazioni relative alla pulizia e sanificazione di ambienti non sanitari, in maniera preventiva per l’esclusione di eventuali diffusioni del COVID-19 (Rapporto ISS COVID-19 n. 25/2020 - Raccomandazioni ad interim sulla sanificazione di strutture non sanitarie nell’attuale emergenza COVID-19: superfici, ambienti interni e abbigliamento).

Ritenuto, al fine di scongiurare pericolo di pubblica incolumità, di voler disporre, quale profilassi preventiva l’obbligo di sanificazione delle parti comuni condominiali con cadenza almeno mensile fino a tutto il 31.01.2021, al fine di consentire l’esclusione di eventuale diffusione del virus COVID-19;

Visto l’art. 54, comma 1 lett. A, e comma 4 del D. Lgs. n° 267/2000, in base al quale il Sindaco può provvedere all’emanazione di atti contingibili e urgenti in materia di ordine e sicurezza pubblica, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l’incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

Visto l’art. 50 del D.lgs. 267/2000, concernente le competenze del Sindaco;

ORDINA

agli Amministratori Condominiali e ai Proprietari di unità abitative, obbligati in solido, al fine di consentire l'esclusione di eventuale diffusione del virus COVID-19, di provvedere ad horas ad eseguire la disinfezione delle parti comuni condominiali (androne, scale, vano ascensore, lastrici solai, ringhiere e portoni d'accesso) e di ripetere detta sanificazione con cadenza almeno mensile fino al 31.01.2021;

il mancato rispetto degli obblighi di cui al presente provvedimento-salvo che il fatto costituisca più grave reato è punito ai sensi dell'art. 650 C.P.;

le sanificazioni dovranno essere eseguite da personale specializzato e le relative certificazioni dovranno essere custodite ed esibite in caso di controlli;

DISPONE

Che copia del presente provvedimento venga trasmesso:

S.E. il Prefetto di Napoli
Al Presidente della Giunta Regionale della Campania
Al Commissariato Polizia di Stato di Torre del Greco
Alla Stazione dei Carabinieri di Torre del Greco
Alla Guardia di Finanza di Torre del Greco
Al Comando della Polizia Municipale

INFORMA

che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, a decorrere dalla data di adozione.

Il Sindaco
Dott. Giovanni Palomba